

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **20 St-1296/13**

Dužnik: **I.D.D d.o.o. u stečaju, OIB: 18997517546, Vukovina, Stančićeva 4, Velika Gorica**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PROTEKLO RAZDOBLJE

U stečajnom postupku su provedene sve radnje bitne za tijek stečajnoga postupka koje ću opisati u ovom Izvješću, te naknadno posebnim podneskom predložiti obustavu i zaključenje stečajnoga postupka sukladno odredbama Stečajnoga zakona.

Od imovine koja je tijekom stečajnoga postupka utvrđena i predana u posjed: nekretnina i pet pokretnina je veći dio prodan, nekretnina i tri pokretnine, a dva osobna vozila su i dalje u posjedu bivšeg zakonskog zastupnika jer ih nemamo gdje smjestiti. Prije nego detaljnije opišem, navodim samo da se radi o vozilima koja nisu u voznom stanju i objavljeni su u vrijeme otvaranja stečaja.

Stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, z.k.ul.br.: 728, k.o. Staro Čiče, k.č. br. 439/2, oranica, površine 1363 m². Na nekretnini su bila upisana založna prava Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, temeljem Rješenja o ovrsi i STRABAG d.o.o. temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine iz 2006. god. Nekretnina je prodana u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, nakon što je napravljena procjena i zaključkom o prodaji utvrđena vrijednost nekretnine. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosila je 147.000,00 kn. U dokumentaciji koju sam od ranije zaprimila imala sam presliku brisovnog očitovanja STRABAG d.o.o. Tragom te preslike i informacije od bivšeg zakonskog zastupnika o ranije isplaćenim osiguranim sredstvima, naknadno sam uspjela pribaviti brisovno očitovanje u originalu, te ishodila brisanje založnog prava razlučnog – založnog vjerovnika STRABAG d.o.o. Prva dražba na Sudu započela je prodajom predmetne nekretnine na ročištu na Sudu 22. kolovoza 2017. godine, ali s upisanim samo razlučnim pravom u korist RH Ministarstvo financija, Porezna uprava. Nekretnina je prodana tek na petoj javnoj dražbi 2019. godine za iznos od 95.000,00 kn. Ročište za diobu kupovnine je održano, te su namireni pripadajući troškovi stečajnoga postupka i dijelom razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Jedine pokretnine koje smo evidentirali u vlasništvu stečajnoga dužnika bila su osobna vozila i to tri, sva u nevoznom stanju, s razbijenim staklima, totalno devastirana, s godinama proizvodnje iz 2003. i 2004. godine. Osim ta tri vozila utvrđen je još u vlasništvu utovarivač i plovni bager. Procijenitelj nam je dao mišljenje o vrijednosti tih pokretnina, sveukupno 134.860,00 kn, te su prodaje oglašavane tri puta na stranicama Hrvatske gospodarske komore. Prodano je nakon oglašavanja: utovarivač i plovni bager i to za 94.625,00 kn. Neprodana su ostala još vozila, za njih nije iskazan nikakav interes osim kao staro željezo. Za sva tri vozila nas je RH, MF, Porezna uprava obavijestila da temeljem Zapisnika o pljenidbi iz 2011. godine imaju pravo odvojenog namirenja, zbog toga je za prodaju ovih neispravnih vozila ipak potrebna suglasnost RH, MF, Porezne uprave, ili će ostati stajati kao staro željezo kod bivšeg zakonskog zastupnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od uprihađenih sredstava namireni su dijelom troškovi stečajnoga postupka i ostale obveze stečajne mase, te od prodaje nekretnine, dijelom razlučni vjerovnik. Potrebno je donijeti odluku o neprodanim i od početka otvaranja stečajnoga postupka u nevoznom stanju osobnih vozila. Na računu stečajnog dužnika od travnja 2020. godine stanje je 3.010,96 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pribaviti suglasnost o prodaji osobnih vozila kao staro željezo. Nakon toga predložiti radnje sukladno Stečajnom zakonu, a u cilju obustave i zaključenja stečajnoga postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, svibanj 2021.

Stečajni upravitelj

Marija Vujčić Turkulin